

Tychy, dn. 20.09.2021r.

Protokół nr 31/09/2021

Z posiedzenia Zarządu PSM „Stella” w Tychach w składzie:

1. Tomasz Sowiński - Prezes Zarządu
2. Beata Szumska - Wiceprezes Zarządu

1. W związku z deklaracją złożoną w dn. 17.09.2021r.- L.dz. 1981/2021, przyjęto w poczet członków Spółdzielni Panią (...)
Podjęto uchwałę nr 33/2021.
- do realizacji: PCZ
2. W związku z pismem Lokatora – L.dz. 1930/2021 z dn. 09.09.2021r. – wstrzymać skierowanie sprawy na drogę sądową do dn. 10.10.2021r.
- do realizacji: KWK
3. W związku z pismem Lokatora - L.dz. 1961/2021 z dn. 14.09.2021r. – brak podstaw do zmiany rozliczenia. Rozliczenie wykonano zgodnie z obowiązującym „Regulaminem...”
- do realizacji: KO
4. W związku z pismami Lokatorów:
- L.dz. 1499/2021 z dn. 18.07.2021r.
- L.dz. 1524/2021 z dn. 20.07.2021r.
- L.dz. 1528/2021 z dn. 21.07.2021r.
- L.dz. 1612/2021 z dn. 03.08.2021r.
Brak zgody na przekazanie pomieszczenia. Pomieszczenia przeznaczone na sprzęt dla osób niepełnosprawnych.
- do realizacji: PCZ
5. W związku z pismem Lokatora – L.dz. 1688/2021 z dn. 11.08.2021r. – brak zgody na wynajem pomieszczenia.
- do realizacji: PCZ
6. Przyjęto korektę planu gospodarczo-finansowego na rok 2021 z korektą planu remontów.
Podjęto uchwałę nr 34/2021. Przekazać pod obrady Rady Nadzorczej.
- do realizacji: P
7. W związku z pismem Pracownika – L.dz. 1673/2021 z dn. 09.08.2021r.- brak zgody na podwyższenie wynagrodzenia.
- do realizacji: GK

8. Przyjęto do wiadomości Protokół – L.dz. 1980/2021 z dn. 16.09.2021r. – z komisijnego otwarcia lokalu mieszkalnego
Dokonać wymiany wodomierzy, zakręcić zawory główne wody i gazu, wyłączyć bezpieczniki prądu. Dokonać przeglądu instalacji: gazowej, wodnej i przewodów kominowych.
- do realizacji: TWR
9. W związku z Protokołem konieczności – L.dz. 1960/2021 z dn. 14.09.2021r.- zlecić wykonanie prac firmie (...)
- do realizacji: TWR
10. W związku z Notatką służbową – L.dz. 1959/2021 z dn. 13.09.2021r. – zlecić wykonanie prac firmie (...)
- do realizacji: TWR